

Số: /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày 01 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Kiểm định xây dựng trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 106/2020/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ quy định về vị trí việc làm và số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ Quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ Quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị quyết số 76/2025/UBTVQH15 ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định phân định thẩm quyền trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.

Căn cứ Quyết định số 09/2025/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai ban hành Quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 02/TTr-SXD ngày 01 tháng 7 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Vị trí và chức năng

1. Vị trí

a) Trung tâm Kiểm định xây dựng tỉnh Lào Cai là đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm chi thường xuyên bằng nguồn thu sự nghiệp, trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai (viết tắt là Trung tâm), chịu sự chỉ đạo, quản lý về tổ chức, biên chế và công tác của Sở Xây dựng; đồng thời, chịu sự chỉ đạo, kiểm tra, hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của Bộ Xây dựng và theo quy định của pháp luật.

b) Trung tâm có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng và tài khoản riêng để phục vụ công tác chuyên môn và hoạt động theo quy định của pháp luật.

c) Trụ sở đặt tại: Phường Yên Bái, tỉnh Lào Cai.

2. Chức năng: Trung tâm thực hiện chức năng kiểm định, giám định chất lượng công trình xây dựng, vật liệu xây dựng và cấu kiện xây dựng; kiểm định chất lượng các sản phẩm phục vụ các cơ quan quản lý nhà nước về xây dựng; chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình xây dựng của các công trình; cung cấp các dịch vụ tư vấn trong hoạt động đầu tư, xây dựng theo yêu cầu của các tổ chức, cá nhân; nghiên cứu thực nghiệm, nghiên cứu khoa học, áp dụng tiến bộ khoa học và chuyển giao công nghệ nhằm phục vụ cho công tác quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

1. Kiểm định cấu kiện xây dựng, vật liệu xây dựng, chất lượng các công trình xây dựng theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Xây dựng và theo hợp đồng của các Chủ đầu tư, các Nhà thầu đồng thời thực hiện tư vấn một số lĩnh vực trong hoạt động xây dựng, gồm: Kiểm định, kiểm tra, đánh giá về chất lượng công trình xây dựng mới, công trình đã được đưa vào sử dụng, công trình sửa chữa, bảo trì, cải tạo nâng cấp, các công trình cần chuyển đổi mục đích sử dụng hoặc thanh lý, các trang thiết bị nội thất, xác định các nguyên nhân hư hỏng, đề xuất biện pháp sửa chữa.

2. Thí nghiệm xác định các chỉ tiêu cơ lý của vật tư, vật liệu và các sản phẩm xây dựng.

3. Tư vấn đầu tư cho các công trình: Dân dụng, công nghiệp, giao thông, nông nghiệp và phát triển nông thôn; hạ tầng kỹ thuật và các dự án đầu tư khác, bao gồm:

- Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất công trình, địa chất thủy văn các công trình;

- Tư vấn lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; lập báo cáo nghiên cứu khả thi; thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở; lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, dự toán;

- Tư vấn thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; báo cáo nghiên cứu khả thi, báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở, tổng mức đầu tư (Đối với các dự án thuộc nguồn vốn khác);

- Tư vấn thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi, báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở, tổng mức đầu tư;

- Tư vấn lập, thẩm định hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời quan tâm, hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu; đánh giá hồ sơ dự sơ tuyển, hồ sơ quan tâm, hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất; thẩm định kết quả đánh giá hồ sơ dự sơ tuyển, kết quả đánh giá hồ sơ quan tâm, kết quả lựa chọn nhà thầu;

- Tư vấn quản lý dự án;

- Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình; thiết bị công nghệ; hệ thống phòng cháy, chữa cháy.

4. Tư vấn kiểm tra công tác nghiệm thu, kiểm định công trình trong quá trình thi công phục vụ công tác kiểm tra nghiệm thu bàn giao công trình đưa vào sử dụng của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền.

5. Nghiên cứu thực nghiệm, nghiên cứu khoa học; áp dụng tiên bộ khoa học kỹ thuật trong xây dựng và chuyển giao công nghệ.

6. Thực hiện quản lý tài chính, tài sản, tổ chức bộ máy, vị trí việc làm, cơ cấu viên chức theo chức danh nghề nghiệp và số lượng người làm việc; thực hiện chế độ tiền lương và chính sách, đào tạo, bồi dưỡng, khen thưởng, kỷ luật đối với viên chức và người lao động thuộc phạm vi quản lý theo quy định của pháp luật và phân cấp quản lý của tỉnh.

7. Thực hiện báo cáo định kỳ tháng, quý, năm hoặc đột xuất về tình hình thực hiện nhiệm vụ được phân công về Sở Xây dựng và các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

8. Thực hiện một số nhiệm vụ khác do Giám đốc Sở Xây dựng giao và theo quy định của pháp luật.

9. Trung tâm được quyền ký kết hợp đồng với các tổ chức, cá nhân để thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ được giao trên cơ sở tuân theo các quy định của pháp luật.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức

1. Cơ cấu tổ chức

a) Lãnh đạo: Trung tâm có Giám đốc và các Phó Giám đốc theo quy định của pháp luật và quy định của tỉnh.

b) Cơ cấu tổ chức của Trung tâm gồm có 04 phòng:

(1) Phòng Hành chính - Tổng hợp;

- (2) Phòng Kiểm định xây dựng;
- (3) Phòng Thẩm tra và Tư vấn đầu tư;
- (4) Phòng Thí nghiệm tổng hợp và khảo sát địa chất, địa hình.

2. Số lượng người làm việc

a) Số lượng người làm việc, lao động hợp đồng của Trung tâm được xác định trên cơ sở Đề án vị trí việc làm gắn với chức năng, nhiệm vụ, phạm vi hoạt động và điều kiện thực tế về khả năng ngân sách của đơn vị và được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Giám đốc Trung tâm có trách nhiệm xây dựng phương án bố trí, sử dụng số lượng người làm việc, lao động hợp đồng theo cơ chế tự chủ, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt để làm cơ sở thực hiện.

b) Việc quản lý, tuyển dụng, sử dụng viên chức và hợp đồng lao động của Trung tâm thực hiện theo quy định của pháp luật và theo phân cấp quản lý cán bộ của tỉnh.

Điều 4. Giám đốc Sở Xây dựng có trách nhiệm chỉ đạo Giám đốc Trung tâm ban hành nội quy, quy chế hoạt động và các quy chế phối hợp để thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế các quy định trước đây trái với Quyết định này.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Nội vụ; Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Trung tâm Kiểm định xây dựng; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó CT.UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Chuyên viên Phòng KT;
- Lưu: VT, NC (Ng).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Huy Tuấn